



Av. São Pedro, 1049 - 1º andar
Fones: (51) 3342-6686 - 3343-9429
CRECI 210 - Porto Alegre - RS
www.globoimobiliaria.com.br

Tipo do Imóvel:	
Endereço:	
Aluguel:	Análise:
Encargos:	
Data:	

CADASTRO FIADOR

INDEFINIÇÃO DO LOCATÁRIO			
Nome:			
Identidade:	Expedido por:	Data expedição:	
CPF:	Data de Nascimento:	Nacionalidade:	
Nome do pai:	Telefone:		
Nome da mãe:	Telefone:		
Endereço do País:			
Cidade/UF:	CEP:		
Estado Civil:	Regime de Casamento:		
Endereço Residencial:			
CEP:	Cidade/UF:		
Tempo de Residência:	Residência: () Própria () Alugada () Outros:		
Atualmente Paga Aluguel? () Não () Sim		Quanto? R\$	
A Quem Paga?		Telefone:	
Telefone Residencial:	Celular:	Outros:	
DADOS PROFISSIONAIS			
Profissão:		Data Admissão:	
Cargo:	Carteira Profissional:		
Empresa:	CNPJ:		
Endereço:	CEP:		
Telefones:		Celular:	
Salário: R\$	Comissões:		
Outras Fontes de Renda?	Quais:	Rendas: R\$	
Caso seja autônomo/profissional liberal, citar empresas para as quais presta serviços			
Empresa:	CNPJ:		
Endereço:	Telefone:		
Empresa:	CNPJ		
Endereço:	Telefone:		
DADOS DO CÔNJUGE			
Nome:			
Identidade:	Expedido por:	Data Expedição:	
CPF:	Data de Nascimento:	Nacionalidade:	
Nome do pai:	Telefone:		
Nome da mãe:	Telefone:		
Endereço dos Países:			
Profissão:	Data Admissão:	Cargo:	
Empresa:	CNPJ:		
Endereço:	CEP:		
Salário: R\$	Comissões: R\$		
Outras Fontes de Renda?	Quais:	Rendas:	
Telefone Residencial:	Celular:	Out	Comercial:
BENS IMÓVEIS			
Endereço:		Valor:	
Nº Matrícula:	Livro/Zona:	Município:	
Endereço:		Valor:	
Nº Matrícula:	Livro/Zona:	Município:	
Endereço:		Valor:	
Nº Matrícula:	Livro/Zona:	Município:	
BENS MÓVEIS			
Automóvel modelo:	Ano:	Placa:	Valor: R\$
Automóvel modelo:	Ano:	Placa:	Valor: R\$

REFERÊNCIAS

Nome de pessoa para referência:

Grau de parentesco:

Telefone:

Endereço Residencial:

Nome de pessoa para referência:

Grau de parentesco:

Telefone:

Endereço Residencial:

Cartões de Crédito:

Banco:

Cliente desde:

DOCUMENTAÇÃO QUE DEVERÁ SER OBRIGATORIAMENTE ANEXADA A ESTE CADASTRO

1. Cópia do CPF e do Documento de Identidade;
2. Cópia da Carteira Profissional, contendo, pelo menos, as páginas de identificação com foto e assinatura, e as páginas com os registros dos contratos de trabalho;
3. Cópia da última Declaração do Imposto de Renda;
4. Cópia dos 03 últimos "contra-cheque"; ou Cópia do último extrato do Fundo de Garantia;
5. Comprovante de Residência;
6. Matrícula atualizada dos imóveis declarados;

A documentação acima deverá ser apresentada em relação ao pretendente à locação, seu cônjuge, demais pessoas que vão contribuir para o aluguel bem como fiador apresentado e seu cônjuge.

CIENTE DA RESPONSABILIDADE PREVISTA NO ART. 299 DO CÓDIGO PENAL, DECLARAM SEREM VERDADEIRAS AS INFORMAÇÕES PRESTADAS.

ESTOU CIENTE E CONCORDO QUE A ANÁLISE E APROVAÇÃO OU NÃO, DO CADASTRO DEPENDE DE CRITÉRIOS EXCLUSIVOS DA ADMINISTRADORA. OS MOTIVOS DE UMA EVENTUAL NÃO APROVAÇÃO, NÃO SERÃO DIVULGADOS EM NENHUMA HIPÓTESE.

ASSINATURA DO FIADOR E CÔNJUGE.

Data: _____

Fiador

Cônjuge